



LOCAL GARAGE BUREAU TERRAIN 1801 M2



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 268,059.02

Localização

Country: França
State/Region/Province: Grand Est
Cidade: Esternay
CEP: 51310
Adicionado: 06/09/2024

Informação adicional:

Je vous présente au sein de la commune de LA NOUE dans la Marne, ce beau terrain de 1801 M2 avec 500 M2 de hangar et 100M2 de bureaux environ.
Vous trouverez une habitation possédant 3 chambres, 2 WC, 1 cuisine, 2 SDE.

Vous pourrez exercer tous types d'activités, et exploiter le terrain avec accès Poids Lourd avec une façade de 50 mètres exposée bord de N4: plus grand passage d'Europe 20 000 véhicules par jour.
Plusieurs matériels de GARAGE seront laissés à disposition au prochain propriétaire.

Vous avez compris que ce bien a fort potentiel contentera plusieurs projets d'activités !!!

A VOTRE AGENDA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 249 000 € HT + 4 482 € TVA, soit 253 482 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 226 590 € HT + 0 € TVA, soit 226 590 € TTC

Honoraires d'agence : 22 410 € HT + 4 482 € TVA, soit 26 892 € TTC (11.87 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Construído: 1988

Comum

Pés quadrados acabados: 1801 m²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 16

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T501556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1026944

