



## maison de charme



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 427,265.41

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Fondettes
CEP:	37230
Adicionado:	14/09/2024

#### Informação adicional:

Si vous rêvez de vivre dans un havre de paix calme aux portes de Tours cette maison est l'occasion à ne pas manquer.<br /><br />Les extérieurs de cette maison de charme ont été tout particulièrement pensés pour amener une ambiance de vacances au quotidien, réalisé en apportant un accent méditerranéen autour d'une agréable terrasse et sa piscine chauffée de 8 x 4. D'autres éléments sont appréciables tel que le portail et les volets électriques pour plus de confort et de sécurité. Un garage est également présent. Le jardin est entièrement clôturé pour préserver votre intimité.<br /><br />À l'intérieur, cette longère de 110 m<sup>2</sup> offre 5 pièces dont 4 chambres, 2 salles de bain, un séjour avec une cheminée créant une atmosphère chaleureuse et conviviale.<br /><br />À seulement moins de 10 minutes des halles de Tours cette maison bénéficie d'un emplacement idéal pour un accès rapide aux commodités locales. De plus, la proximité des arrêts de bus facilite les déplacements. <br /><br />Je vous invite à venir la visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 389 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1930

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 110 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 675 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 158

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T563801/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563801/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1322073

