



## Spacious and Well Located Warehouse in the City of Faro



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Alugar
Preço:	EUR 1,100

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
Cidade:	Faro
Adicionado:	01/10/2024

#### Informação adicional:

Disponível para visitas e arrendamento a partir do final de Outubro de 2024! Fotografias do interior respeitantes a um espaço semelhante.

Local ideal para armazenamento a poucos minutos do centro e principais pontos da cidade de Faro.

Armazém de boas dimensões, localizado na cidade de Faro, oferece uma excelente oportunidade para quem procura um espaço amplo e funcional, tanto para armazenamento quanto para serviços.

O imóvel situa-se numa cave acima da cota soleira, o que garante boa iluminação natural, proporcionando um ambiente de trabalho mais agradável e versátil.

Conta com duas arrecadações e exposição para a via pública, aumentando a visibilidade e facilitando o acesso.

O armazém dispõe uma rampa de acesso, o que possibilita a entrada e manuseio de mobiliário, mercadorias e outros elementos necessários para o funcionamento de serviços. Este detalhe faz toda a diferença na logística e na movimentação de objetos de grande porte, garantindo maior eficiência no uso do espaço.

A envolvente também é um ponto positivo, com estacionamento público disponível nas imediações, o que facilita o dia a dia de colaboradores e clientes. Localizado numa zona urbanizada, o armazém está



---

rodeado de diversos comércios, serviços e infraestruturas que complementam a sua localização privilegiada. A proximidade a supermercados, serviços educativos, unidades de saúde e equipamentos desportivos e de lazer torna-o ainda mais atrativo, tanto para negócios quanto para os seus colaboradores.

Além disso, o imóvel está estrategicamente localizado próximo a importantes pontos de interesse, como o Centro Hospitalar Universitário do Algarve - Hospital de Faro, que fica a apenas 1 km, e as Piscinas Municipais, localizadas a 2 km.

Para quem precisa aceder a outras áreas da cidade, a Baixa de Faro encontra-se a 3 km de distância, enquanto a zona comercial do Fórum Algarve está a 2 km.

O Aeroporto Gago Coutinho situa-se a apenas 6,5 km, facilitando a logística e o deslocamento.

É uma excelente escolha para quem valoriza espaço, funcionalidade e uma localização estratégica na cidade de Faro, com fácil acesso a todos os serviços essenciais e vias de transporte.

Marque já a sua visita através do nosso website! (Visite a seção vídeos para ficar a saber como o fazer!)

Para mais informações não hesite em contactar.

'A SUA CASA NO ALGARVE'

Categoria Energética: Isento

#ref:ARM\_2719\_ARR

## **Comum**

Pés quadrados acabados: 174.62 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/YWQB-T1980/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YWQB-T1980/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: ARM\_2719\_ARR



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

