



## Prédio T14 em Tolosa de 192,00 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 150,000

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Portalegre
Cidade:	Nisa
CEP:	6050-545
Adicionado:	07/10/2024

Informação adicional:

Edifício de Uso Misto para Recuperação com Potencial Turístico e Comercial em Tolosa

O imóvel localiza-se na Freguesia de Tolosa, no Município de Nisa, uma área de 23,43 km<sup>2</sup> com 811 habitantes, situada no Alto Alentejo.

Este edifício de uso misto, construído em 1951, está atualmente disponível para recuperação.

Com dois andares e sem inquilinos, com 14 divisões e espaço exterior, o prédio apresenta um enorme potencial para diversos fins, incluindo uso residencial, comercial, hoteleiro ou outros.

A sua localização é estratégica, inserida numa zona habitacional da Freguesia de Tolosa, próxima do IC2 e a apenas 6 km das famosas Termas de Nisa. As águas das Termas, classificadas como sulfúreas alcalinas, são amplamente reconhecidas pelos seus benefícios terapêuticos.

A região oferece também um rico património histórico e cultural, com vestígios da presença romana e arte rupestre, destacando-se o complexo megalítico de S. Gens.

Além disso, a freguesia é famosa pelo Queijo Mestiço de Tolosa, um produto de excelência com Indicação Geográfica Protegida (IGP).



---

Apresentamos este imóvel com um pré-projeto para a construção de uma pequena unidade de alojamento, entre outras possíveis utilizações, com grande potencial para valorização na região.

#ref: 126846

Construído: 1950

## **Comum**

Pés quadrados acabados: 192 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T94349/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T94349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 126846

