



## Espaçoso apartamento T1 em Albufeira



### Informações do Revendedor

Name:	HERNANI RAFAEL
e-mail:	info@kpimobiliaria.pt
Nome da Empresa:	KP IMOBILIÁRIA - A
País:	Portugal
Experience since:	2020
Tipo de Serviço:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telephone:	+351 (91948) 468-7
Languages:	English, French, German, Italian, Portuguese, Russian, Spanish
Website:	<a href="https://kpimobiliaria.pt/">https://kpimobiliaria.pt/</a>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 190,000

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
Cidade:	Albufeira
Address:	Rua do Castelinho, 10
CEP:	8200-348
Adicionado:	07/11/2024

Informação adicional:

**\*\*Espaçoso Apartamento T1 em Localização Central - Oportunidade Única! \*\***

Conheça este fantástico apartamento T1 com 58 m<sup>2</sup> de área bruta, localizado numa localização central privilegiada. Ideal para quem procura conforto e comodidade, este imóvel encontra-se perto de escolas, restaurantes, cafés, lojas, supermercados e praias, oferecendo tudo o que necessita a poucos passos.

Este apartamento está situado numa zona segura e tranquila. Desfrute da ampla sala, ideal para receber amigos e familiares, enquanto a funcional cozinha satisfaz todas as suas necessidades diárias.



A casa de banho tem banheira e é muito espaçosa, o espaçoso quarto tem roupeiros embutidos, oferecendo bastante arrumação. Além disso, a varanda virada a sul permite aproveitar ao máximo a luz natural e o clima agradável.

Construído em 2003, este apartamento encontra-se em bom estado de conservação sendo uma excelente oportunidade tanto para residência privada como para investimento.

Situado num 1º andar com elevador, facilita o acesso e proporciona maior comodidade.

Não perca esta oportunidade única! Agende já a sua visita e venha conhecer a sua futura casa.

### Classe energética C.

Novo:	Não
Condição:	Very Good
Construído:	2003
Tenanted:	Não

### Comum

Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	60 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	60 m <sup>2</sup>

### Room details

Rooms:	Family room
Appliances:	Dishwasher, Dryer, Freezer, Microwave, Refrigerator, Washer
Floor Covering:	Concrete, Slate
Basement:	Finished

### Energy efficiency

Energy Consumption:	C
Energy Emissions:	C

### Building details

Parking:	Não
Number of Off Road Parking:	1
Building Amenities:	Assisted living community, Elevator, Sports court, Basketball court
Exterior:	Composition
Roof:	Asphalt
View:	City, Water
Orientation:	SW



## Rental details

Pets Allowed: Sim  
Pet Species Allowed: Cats OK, Small Dogs OK, Large Dogs OK

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: <https://kpimobiliaria.pt/property/apartamento-t1-para-venda-em-montechoro-albufeira/>

## Contact information

Telefone: +351 (91948) 468-7  
IMLIX ID: IX6.323.622

