

## Apartamento T3 em São Miguel das Encostas com Cozinha Equipada



### Informações do Revendedor

Name:	AliasHouse - Real Estate
e-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome da Empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de Serviço:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Alugar
Preço:	EUR 1,600

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Sao Domingos de Rana
CEP:	2785-578
Adicionado:	06/01/2025

### Informação adicional:

Apartamento T3 totalmente remodelado a estrear com boa exposição solar e bastante luz natural, sendo uma cave ao nível de um 1º andar, localizado numa zona tranquila e familiar em São Miguel das Encostas, a 2 km do centro de Carcavelos, e a 3 km das suas praias.

Apartamento como novo, localizado num bairro muito calmo e familiar, com excelente com áreas e muito bem distribuídas, contando com acabamentos de ótima qualidade e modernos, o imóvel é composto por:



Hall de entrada com cerca de 8m<sup>2</sup>;

Sala ampla com cozinha americana completamente mobilada e equipada com todos os eletrodomésticos encastrados, com cerca de 30m<sup>2</sup>;

Um quarto com roupeiro embutido de duas portas, e com uma área de 13m<sup>2</sup>;

Casa de banho completa

Uma Suite com roupeiro embutido, casa de banho com base de duche, com uma área de 23m<sup>2</sup>;

Um quarto com 10m<sup>2</sup>;

Uma arrecadação no mesmo andar, com cerca de 5m<sup>2</sup>;

Apartamento com acabamentos de boa qualidade, com cozinha completamente equipada, janelas em alumínio com vidros duplos, porta blindada e chão em soalho flutuante, com boa exposição solar e bastante luz natural, rodeado de jardim, espaços verdes e parque infantil, em zona familiar e segura, localizado a 2 km do centro de Carcavelos.

Devido a sua localização o imóvel encontra-se próximo de mercearia, café, e a apenas 3 minutos de todo o tipo de comércio e serviços, tais como farmácia, posto de combustível, escolas, igreja, entre outros.

Também devido a sua localização o apartamento encontra-se a apenas 4 km da praia de Carcavelos, a 4 minutos de grandes supermercados, a 3 km da estação de comboios, com fácil acesso às vias rápidas e transportes públicos.

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça bairro São Miguel das Encostas)

São Miguel das Encostas é um bairro familiar, da freguesia de Carcavelos, no concelho de Cascais, no distrito e área metropolitana de Lisboa, Portugal.

O bairro São Miguel das Encostas, conta com bons acessos para autoestrada, assim como próximo das fantásticas praias de Carcavelos um dos locais mais frequentados de toda a Linha de Cascais, com vários acessos, quer pela agradável Avenida Marginal, onde os passeios pedonais são uma constante, quer por transportes públicos.

A Praia de Carcavelos é primeira praia oceânica após a foz do rio Tejo, formando com outras a Costa do Estoril, está situada entre a Parede e Santo Amaro de Oeiras, sendo frequentada por muitas pessoas, quer façam ou não desporto, mesmo durante o inverno, quando tem ondas de classe nacional onde já vários surfistas vêm surfar.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: D

#ref:AH2501-AC

Construído: 1988

## Comum

Quartos de dormir: 3

Banheiro: 2

Pés quadrados acabados: 90 m<sup>2</sup>



## **Energy efficiency**

Energy Consumption:

D

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

AH2501-AC

