



Commercial Store in Misericórdia, Lisbon



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 450,000

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Lisboa
Adicionado:	08/01/2025

Informação adicional:

Loja Comercial (92m²), localizada na freguesia da misericórdia - Lisboa.

Descrição:

Espaço comercial excelentemente localizado numa das zonas mais centrais de Lisboa.

O imóvel encontra-se arrendado por €2.1150/mês, com um contrato anual ativo e oferece uma rentabilidade de 6% ao ano. Uma boa oportunidade quem pretende um investimento seguro e com retorno garantido, numa área em constante valorização.

Localização:

Localização: Situa-se na margem norte do Rio Tejo, abrangendo uma área histórica e vibrante.

Pontos de interesse:

Bairro Alto: Um dos bairros mais conhecidos de Lisboa, famoso pela vida noturna e pelas ruas estreitas e pitorescas.

Miradouro de Santa Catarina: Oferece uma vista panorâmica sobre o Rio Tejo.

Chiado: Uma área elegante com teatros, cafés históricos, e lojas tradicionais.

Mercado da Ribeira/Time Out Market: Espaço gastronômico e cultural muito popular.

Museu da Farmácia: Uma visita interessante para os curiosos pela história da medicina.

Caráter cultural: É uma zona repleta de história, com edifícios antigos, igrejas barrocas e uma atmosfera boêmia, sendo também um centro de cultura e arte em Lisboa.

A Freguesia da Misericórdia é uma das freguesias centrais da cidade de Lisboa, em Portugal. Criada em



2013, resultou da fusão das antigas freguesias de Encarnação, Mercês, Santa Catarina e São Paulo, como parte da reorganização administrativa da cidade.

Transportes:

Elétricos, autocarros, metro.

Financiamento:

Disponos de uma estrutura dedicada de Intermediação de Crédito à Habitação, registada no Banco de Portugal, pronta a ajudar com todo o rigor e confiança no seu processo de financiamento para a compra de imóvel. Contacte-nos e fique a conhecer as melhores propostas de crédito à habitação para si. É um processo gratuito.

Categoria Energética: D

#ref:LOJHS001

Construído: 1988

Comum

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 91.94 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/THPZ-T9318/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LOJHS001

