



## listing

### Informações do Revendedor

Name:	Maklar Byran
Nome da Empresa:	
País:	Espanha
Experience since:	
Tipo de Serviço:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telephone:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Website:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 159,103.16

### Localização

Country:	Espanha
Address:	La veleta
Adicionado:	15/04/2025

#### Informação adicional:

¡Vive el Mediterráneo! Apartamento a solo 150 metros de la Playa de La Veleta Torrevieja Te presentamos una oportunidad inmobiliaria única en una de las zonas más codiciadas de Torrevieja. Este luminoso apartamento de 2 dormitorios y 1 baño, ubicado en la segunda planta de un edificio construido en 1996, ofrece comodidad, estilo y una ubicación privilegiada. Con 57 m<sup>2</sup> construidos y una acogedora terraza de 7 m<sup>2</sup>, la vivienda cuenta además con un solárium privado con barbacoa, perfecto para disfrutar del clima soleado y organizar inolvidables veladas al aire libre. Su orientación sureste garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día y permite disfrutar de vistas parciales al mar. El interior ofrece un amplio salón-comedor, ideal para compartir en familia o con amigos, y una cocina independiente completamente equipada. El apartamento se entrega listo para entrar a vivir, con todas las comodidades para que solo tengas que preocuparte de disfrutar. Ubicación privilegiada y excelente conectividad Rodeado de todos los servicios necesarios supermercados, farmacias, restaurantes, bares, centros comerciales y transporte público vivir aquí es sinónimo de confort y practicidad. Además, se encuentra a tan solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Alicante, lo que facilita la conexión con el resto de Europa. Un entorno natural incomparable Torrevieja goza de un clima mediterráneo excepcional, con más de 300 días de sol al año y una temperatura media anual de 18°C. La ciudad está rodeada de parajes naturales como Las Salinas de Torrevieja, a 10 minutos. Parque Natural de La Mata, a



---

20 minutos. Las ciudades de Alicante y Murcia, a apenas 45 minutos. Todo esto por solo 139.990 € Una inversión ideal tanto para vivir todo el año, como para vacaciones o alquiler turístico. IBI anual 263 € Gastos de comunidad 150 € al año Contáctanos hoy mismo y agenda tu visita. Este apartamento no estará disponible por mucho tiempo ¡Hazlo tuyo!

## Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	47 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefone:	966730129
IMLIX ID:	65631

