# listing

## Informações do Revendedor

| | |
|---|---|
| Name: | ArKadia |
| Nome da Empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Telefone: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Detalhes do anúncio

| | |
|---|---|
| Imóveis para: | Venda |
| Preço: | USD 204,575.82 |

## Localização

| | |
|---|---|
| Country: | Espanha |
| State/Region/Province: | Catalunha |
| Cidade: | Barcelona |
| Adicionado: | 15/04/2025 |

Informação adicional:

**Oportunidade Única: Espaço Comercial à Venda na Prestigiada Área de Les Corts, Barcelona**Temos o prazer de apresentar este magnífico espaço comercial em uma das áreas mais desejáveis de Barcelona, Les Corts - Barri de les Corts. É ideal para empreendedores que buscam uma localização estratégica para estabelecer seus negócios ou para investidores interessados em garantir um investimento sólido em uma área de alta demanda.**Espaço amplo e funcional**Com um total de 91 metros quadrados de área construída, este espaço oferece generosos 80 metros quadrados de área útil, proporcionando a versatilidade necessária para se adaptar a diversas atividades comerciais. Suas dimensões o tornam perfeito para desenvolver projetos de varejo, um estúdio de design ou até mesmo escritórios, entre outros. A distribuição é adequada para maximizar o potencial das suas ideias de negócio.**Localização privilegiada**Localizado no coração do bairro Les Corts, uma das áreas mais icônicas de Barcelona, este espaço se beneficia por ser tanto uma área residencial quanto uma movimentada área comercial. A proximidade de serviços, transporte público e outros comércios garante um fluxo constante de pedestres, aumentando a visibilidade e o potencial de atração de qualquer comércio instalado aqui.**Detalhes da propriedade**O prédio onde a loja está localizada foi construído em 1981, oferecendo uma estrutura sólida com características arquitetônicas que podem ser usadas para criar um espaço moderno e atraente. No interior do estabelecimento, há um banheiro, uma comodidade essencial para funcionários e clientes, o que melhora o funcionamento diário do estabelecimento.**Vantagens imbatíveis**Investir neste imóvel à venda em Les Corts, Barcelona, é uma decisão estratégica devido às suas características e localização. Barcelona é uma cidade em constante crescimento, e as oportunidades de negócios em áreas como Les Corts são inúmeras. Além disso, possuir sua própria propriedade lhe dá a liberdade de personalizar seu espaço de acordo com suas necessidades específicas, o que pode resultar em economias

significativas a longo prazo.**Potencial de Lucratividade**O bairro Les Corts é conhecido por seu ambiente dinâmico e por ser um ponto de encontro de profissionais, famílias e turistas, o que representa um mercado com amplo potencial para qualquer negócio. Ao adquirir este local, você não está investindo apenas em um espaço físico, mas também em uma área com uma base de clientes em constante expansão.**Convite Pessoal**Convidamos você a visitar este local excepcional hoje mesmo e descobrir todas as vantagens que ele pode oferecer para seu projeto empresarial. Nossa equipe ficará feliz em fornecer mais detalhes e responder quaisquer perguntas que você possa ter. Não perca esta oportunidade única de adquirir um imóvel em uma das áreas mais promissoras de Barcelona.Esta propriedade à venda é, sem dúvida, o começo perfeito para um negócio de sucesso ou um investimento seguro. Não perca a oportunidade de fazer parte do vibrante cenário de compras de Les Corts. Entre em contato conosco para agendar uma visita e explorar este espaço incrível disponível para você!

## Comum

| | |
|---|---|
| Pés quadrados acabados: | 80 $m^2$ |

## Lease terms

| | |
|---|---|
| Date Available: | |

## Informação adicional

| | |
|---|---|
| URL do site: | http://www.arkadia.com/SOYV-T1621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |

## Contact information

| | |
|---|---|
| IMLIX ID: | fe2845 |