

## Элитная 4-комнатная квартира с 3 балконами рядом с Savignyplatz — Шарлоттенбург



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 2,438,742

### Местоположение

Страна:	Германия
Область:	Берлин
Город:	Берлин
Добавлено:	17.09.2021
Описание:	

Эта потрясающая квартира расположена в одном из самых популярных жилых районов Шарлоттенбурга и олицетворяет образ жизни City West, как никакая другая улица. Модные концепции шоппинга и еды дают новые импульсы и обогащают уже зарекомендовавшие себя рестораны и магазины. Савиньиплац, традиционное место встречи берлинской интеллигенции и творческих людей, находится всего в нескольких метрах от отеля. Технический университет и Университет искусств также находятся в нескольких минутах ходьбы, как и всемирно известная улица Курфюрстендамм. Идиллические площади, такие как Savignyplatz, или фантастические зеленые зоны, такие как Tiergarten, находятся в непосредственной близости.

Район также имеет отличное транспортное сообщение: станции городской железной дороги Savignyplatz и U-Bahn Uhlandstrasse, Wilmersdorfer Strasse и Ernst-Reuter-Platz находятся всего в нескольких минутах ходьбы от отеля. До Александерплац можно добраться всего за 15 минут на городской железной дороге от Савиньиплац.

Эта престижная 4-комнатная квартира общей площадью ок. 146 м<sup>2</sup> и расположена на 4-м этаже с лифтом в современном и элегантном здании.

План этажа состоит из просторной гостиной площадью ок. 34 м<sup>2</sup> с выходом на балкон, полностью оборудованной кухней открытой планировки и обеденной зоной площадью ок. 36 м<sup>2</sup>, также с выходом на потрясающий балкон, главную спальню площадью ок. 21 м<sup>2</sup> с собственным балконом,



две спальни 12 и 14 м<sup>2</sup> и, наконец, две ванные комнаты, одна с душем, а другая с ванной.

Наша команда в First Citiz Berlin будет рада предоставить вам дополнительную информацию об этой уникальной квартире или организовать просмотр.

## Дополнительная информация

Вся информация об объекте недвижимости и проекте недвижимости основана на информации, предоставленной продавцом и / или их представителями. Однако мы не несем ответственности за правильность и полноту. Могут ожидаться ошибки и промежуточная продажа. Все визуализации объекта не являются обязывающими. Это предложение является конфиденциальным и предназначено исключительно для его получателя. Любое распространение должно быть одобрено First Citiz GmbH. Это предложение распространяется на все объекты, расположенные в одном и том же проекте недвижимости, для которого First Citiz GmbH предоставляет всю необходимую информацию, включая прайс-листы на объекты, планы этажей и список объектов, доступных для продажи. Получатель этого предложения обязан проинформировать First Citiz GmbH о заключении договора купли-продажи этого объекта или любого другого объекта, расположенного в том же проекте недвижимости.

Построен: 2022

### Общие

Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 2438742 кв м  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 7200

### Building details

Количество этажей: 4

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UYAM-T334/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UYAM-T334/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 882-15



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

