



## Grundstück mit Pferderanch und 2 Häuser



### Информация об агенте

Название:	Orhan Kilic
Электронный адрес:	info@as-makler.de
Название компании:	AS Immobilien International Kilic
Страна:	Германия
Experience since:	1991
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Short-Sale, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+49 (208) 574-23
Languages:	German, Turkish
Веб-сайт:	<a href="http://www.as-makler.de">http://www.as-makler.de</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 215,000

### Местоположение

Страна:	Испания
Область:	Мурсия
Город:	Лорка
Адрес:	Lorca, Murcia, Spanien
Почтовый индекс:	30800
Добавлено:	17.06.2024

#### Описание:

Das gesamtgrundstück ist ca. 138.000 qm groß und Objekt besteht aus 2 nebeneinander liegenden, größtenteils eingezäunten Grundstücken

Das Grundstück ist bebaut mit einem Campo-Haus, Baujahr ca. 2001/2002, mit etwa 115 qm Fläche (Wohn-Esszimmer Küche, 2 Schlafräume, Ankleidezimmer, Duschbad und Garage bzw. Lagerraum). Hierzu gehört eine Mandelplantage.

Und einem Rohbau mit ca. 96 qm Wohnfläche. Hier ist die Raumaufteilung noch nach eigenen



---

Vorstellungen möglich.

Weiterhin einem Pferdestall mit 8 großen Boxen mit jeweils anschließenden großen Paddocks, natürlich gehören dazu eine große Strohscheune sowie 2 Gerätehäuser stehen als Lagermöglichkeiten zur Verfügung.

Mehrere Koppeln mit Unterständen und ein großer Roundpen runden das Angebot ab.

Die Größe der Grundstücke lässt eine weitere Bebauung und Aufteilung zu. Die Trinkwasserversorgung erfolgt über das öffentliche Netz, Strom wird über eine Photovoltaik-Anlage erzeugt.

Die Finca wurde überwiegend zur Pferdehaltung und -zucht genutzt und zeitweise wurden auch Pensionspferde aufgenommen, aber durch die reizvolle und günstige Lage und durch die Größe des Grundstückes sind viele weitere Nutzungsmöglichkeiten offen!

Bei Bedarf Extras wie z. B. Möbel, Traktor und diverse Zubehör für extra Preis können mit übernommen werden, also..., eine Fantastisches Deutsches-Finca Angebot für Pferdeliebhaber oder!

Und Sie haben Interesse und möchten besichtigen? Aber gern ... Unser Partner vor Ort steht Ihnen gerne zu Verfügung und Sie werden auch deutschsprachig Betreut.

Weitere Informationen und Besichtigungstermine erhalten Sie gerne über unser Büro.

**\*WIR SUCHEN STÄNDIG VILLEN-HÄUSER-WOHNUNGEN-GRUNDSTÜCKE\***

Widerrufsbelehrung: <http://www.as-makler.de/html/widerrufsbelehrun.html>

Kaufpreis 215.000.-€ Festpreis und Provisionsfrei

Es gelten ausschließlich unsere AGB, die auf unserer Homepage oder in unserer Geschäftsstelle einsehbar sind. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir wegen des

Новый:	нет
Состояние:	Good
Построен:	2002

## **Общие**

Готовые кв.м.:	210 кв м
Площадь участка:	138000 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: <http://www.as-makler.de>

## **Contact information**

Телефон:	+49 (208) 574-23
IMLIX ID:	IX17.023



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

