



Propriété d'environ 1,5 hectares avec longère de 180 m²



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 426,958

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Queyrac
Почтовый индекс:	33340
Добавлено:	21.09.2023

Описание:

Au calme sur la commune de Queyrac, propriété d'un hectare et demi au milieu des bois et à 10 mn des plages océanes.
Safti vous propose de découvrir cette magnifique longère d'environ 180 m² qui se compose en rez-de-chaussée d'une vaste et belle entrée, une grande cuisine entièrement équipée, un salon avec cheminée et insert bois, un bureau, une buanderie/chaufferie, une suite parentale d'environ 30 m² avec baignoire et douche à l'italienne, un wc indépendant.
L'étage dessert une grande pièce de 30 m² autrefois séparée en 2 chambres, un dressing, une salle d'eau et un wc.
Attenant un garage d'environ 30 m².
La propriété (moitié prairie et moitié bois) se trouve en zone naturelle sur un terrain piscinable, avec une possibilité d'extension de 50m² en R+1, possibilité création dépendance 50 m² à moins de 20 m de la maison.
Coup de cœur assuré !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	180 кв м



Площадь участка: 14970 кв м

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 185

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T503879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1022978

