



Great home in Erpolzheim



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 1,328.46

Местоположение

Страна:	Германия
Область:	Рейнланд-Пфальц
Город:	Эрпольцхайм
Почтовый индекс:	67167
Добавлено:	04.12.2023

Описание:

English This bright and modernly equipped, fully furnished new apartment for business travellers (expatriates, fitters, employees working on a project for a limited period of time, etc.), people living apart or other interested parties who are looking for a furnished place to stay for a limited period of time, is equipped with everything you need. The apartment has a size of 60 square meters. It is equipped with a spacious dining and living area with integrated, open, fully equipped kitchen, daylight shower room and combined bedroom and study. TV available in the bedroom and living room. Kitchen towels, towels and bed linen available. Furthermore, there is a 15 sqm terrace with garden furniture and view of the vineyards. The rent is a warm rent and includes all additional costs like electricity, heating, water, internet and telephone connection, insurance, garbage and GEZ. When moving out, a one-time final cleaning fee of 70 euros is due. If required, the apartment can be cleaned monthly (80 Euro). The apartment is only rented for a limited period of time for max. 2 years. LOCATION: Erpolzheim is an idyllic fruit and wine growing community with about 1500 inhabitants. Erpolzheim is situated between Freinsheim and Bad Dürkheim in the middle of the vineyards and the adjacent nature reserve "Bruch". The Palatinate Forest Biosphere Reserve for all hiking, mountain biking and walking enthusiasts is only about 9 km away. In the village there are two farm shops and a bakery and a kindergarten. Supermarkets are located in the neighbouring villages of Freinsheim and Bad Dürkheim. Erpolzheim is about 18 km away from Ludwigshafen and 20 km away from Mannheim. To Frankenthal it is 14km. The motorway A650 is 5km away. The motorway A6 can be reached in 8 km. In Erpolzheim there is a stop of the RNV. A train departs every 30 minutes in the direction of Bad Dürkheim/ Neustadt Weinstraße or in the direction of Grünstadt/ Frankenthal/ Ludwigshafen

Deutsch Diese helle und modern ausgestattete, voll möblierte



Neubau-Wohnung für Geschäftsreisende (Entsandte, Monteure, Angestellte die zeitlich befristet auf einem Projekt arbeiten, etc.), in Trennung lebende oder sonstige Interessenten welche auf Zeit eine möbelierte Bleibe suchen, ist hochwertig mit allem ausgestattet was man benötigt. Die Wohnung hat eine Größe von 60 qm. Sie ist ausgestattet mit einem großzügigem Ess- und Wohnbereich mit integrierter, offener, vollausgestatteter Küche, Tageslicht Duschbad sowie kombiniertes Schlaf- und Arbeitszimmer. TV im Schlafzimmer und im Wohnzimmer vorhanden. Küchentücher, Handtücher und Bettwäsche vorhanden. Des weiteren gibt es eine 15qm große Terasse mit Gartenmöbeln und Blick auf die Weinberge. Die Miete ist eine Warmmiete und beinhaltet pauschal sämtliche Nebenkosten wie Strom, Heizung, Wasser, Internet- und Telefonanschluss, Versicherung, Müll und GEZ. Bei Auszug wird eine einmalige Endreinigungsgebühr in Höhe von 70 Euro fällig. Bei Bedarf kann die Wohnung monatlich gereinigt werden (80 Euro). Die Wohnung wird nur auf Zeit vermietet für max. 2 Jahre. LAGE: Erpolzheim ist eine idyllische Obst- und Weinbaugemeinde mit ca. 1500 Einwohnern. Erpolzheim liegt zwischen Freinsheim und Bad Dürkheim mitten in den Weinbergen sowie am angrenzenden Naturschutzgebiet „Bruch“. Zum Biosphärenreservat Pfälzer Wald für alle Wanderlustigen, Mountainbiker oder Walker sind es nur ca. 9 km Im Ort gibt es zwei Hofläden und eine Bäckerei und einen Kindergarten. Supermärkte befinden sich in den Nachbarorten Freinsheim und Bad Dürkheim. Erpolzheim liegt ca 18 km von Ludwigshafen entfernt und 20km entfernt von Mannheim. Nach Frankenthal sind es 14km. Zur Autobahn A650 sind es 5km. Auf die Autobahn A6 kommt man in 8 km. In Erpolzheim gibt es eine Haltestelle der RNV. Ein Zug fährt im 30 Minuten/ Takt Richtung Bad Dürkheim/ Neustadt Weinstraße oder Richtung Grünstadt/ Frankenthal/ Ludwigshafen

Общие

Готовые кв.м.: 60 кв м

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/LMDW-T8198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2ln1wpgn7q



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

