



Maison en pierre 4 pièces d'environ 130m² avec jardin



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 207,004.08

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Pugnac
Почтовый индекс:	33710
Добавлено:	03.02.2024

Описание:

Située dans la charmante commune de Saint-Ciers-de-Canesse (33710), à 10mn de Bourg sur Gironde, à 10mn de Blaye, à 10mn de Pugnac et à 20mn de Saint André de Cuzac, cette maison est idéalement placée pour offrir un cadre de vie paisible et agréable. Nichée dans un quartier calme, cette localité bénéficie d'un environnement préservé, propice à la détente et à la tranquillité. Les habitants peuvent profiter de la quiétude d'une petite commune tout en ayant un accès facile aux commodités nécessaires à la vie quotidienne. De plus, sa proximité avec les points d'intérêt tels que les commerces, les écoles et les transports facilite le quotidien des résidents.

Cette maison d'habitation à étage se distingue par sa surface habitable de 130 m² répartis sur 4 pièces spacieuses. Elle dispose au rez-de rue: une entrée, une grande cuisine aménagée et équipée, un salon/séjour et une toilette. Au rez de jardin, 3 chambres offrant un espace de vie confortable et convivial et d'une salle de bain. De plus, avec 2 toilettes séparées, cette propriété offre une praticité supplémentaire pour les résidents. Le bien est érigé sur un terrain de 404 m² avec un abri de jardin et un récupérateur d'eau, offrant ainsi un espace extérieur agréable et propice aux moments de détente en famille ou entre amis. Avec son allure moderne et ses caractéristiques soignées, cette maison est parfaite pour ceux qui cherchent à acquérir une résidence à la fois fonctionnelle et esthétique. Une occasion unique de profiter d'un environnement paisible tout en bénéficiant de toutes les commodités nécessaires à portée de main. A découvrir sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €



Honoraire charge vendeur

Построен: 1948

Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 1

Готовые кв.м.: 130 кв м

Площадь участка: 404 кв м

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 204

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T530927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1211382

