



Très bel immeuble de 6 appartements avec caves individuelles et jardin commun. Classe D.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 420,581.78

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Occitanie
Город:	Каденак-Гар
Почтовый индекс:	12700
Добавлено:	09.02.2024

Описание:

En plein centre de Capdenac, proche de toutes les commodités, cet immeuble de rapport, avec sa toiture refaite et son isolation, vous permettra un investissement serein dans la durée.
Celui-ci se compose de 4 T2, 1T4 et 1T5 en duplex avec balcon.
Chaque appartement est équipée de huisseries en double vitrage PVC, de volets Roulants, de murs isolés.
Le chauffage est assuré par des chaudières gaz à condensation ou des radiateurs électriques.
Les recettes locatives perçues sont de 29000 euros par an.
Solvabilité et stabilité (plus de 10 ans) des locataires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 392 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1917

Общие

Готовые кв.м.:	344 кв м
Площадь участка:	386 кв м

Utility details

Heating Fuel: Gas



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T532382/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1216149

