



## Maison de ville de type longère, 180 m<sup>2</sup>, 7 pièces, 6 chambres



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 215,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Gien
Почтовый индекс:	45500
Добавлено:	10.02.2024

#### Описание:

Gien quartier du Berry, à 1h30 de Paris par A77, 20 minute à pied de la gare.<br />Belle maison de ville de type longère située dans le quartier du Berry, elle est composé au rez-de-chaussée d'un cuisine, d'un salon/séjour avec cheminée équipée d'un insert, deux chambres (dont une sert actuellement de bureau), d'une salle d'eau et d'une buanderie. <br />A l'étage, un couloir dessert quatre chambres et une salle d'eau.<br />L'ensemble des ouvrants sont en PVC et double vitrage, le chauffage est produit par des radiateurs électriques.<br />Une cour aménagée et arborée avec possibilité de stationner des véhicules, une terrasse avec une pergola et de petites dépendances complètent ce bien dont l'ensemble est clos par des murs et un portail automatisé.<br />A visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	180 кв м



---

Площадь участка: 554 кв м

## Room details

Total rooms: 7  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 201

## Building details

Parking: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T532832/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T532832/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1224798

