



## Просторный пентхаус с видом на озеро, окруженный зеленью



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 1,300,000

### Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Lombardy
Город:	Дезенцано дель Гарда
Добавлено:	09.02.2024

#### Описание:

Утопая в зелени природного парка, всего в нескольких минутах от центра Дезенцано и озера, в резиденции, состоящей всего из 6 квартир, мы предлагаем на продажу большую мансардную квартиру.

Квартира расположена на двух уровнях, первый и второй этаж обслуживаются лифтом. Решение свободно с 3 сторон имеет: входная зона, которая ведет в большую гостиную (расположенную на двух ступенчатых уровнях благодаря 3 ступеням, которые их разделяют), где мы находим большую гостиную-столовую с видом на террасу с видом на озеро и бассейн, большую кухню с камином и кладовой и служебную ванную комнату; в центре гостиной находится наводящая на размышления открытая лестница, которая ведет в спальную зону, состоящую из 4 спален с главной ванной комнатой, 3 из которых с приятной террасой. Кроме того, одна из комнат может быть использована как мини-квартира для гостей с отличной приватностью благодаря независимому входу прямо со второго этажа.

Решение дополняют 2 подвала, 1 крытое парковочное место и 2 непокрытых парковочных места.

Полы выложены паркетом, смолой и мрамором.

Деревянные окна и двери, капитальный ремонт, система сигнализации и предрасположенность к кондиционированию воздуха.



Резиденция, расположенная всего в нескольких сотнях метров от озера, находится на территории площадью более 6 000 квадратных метров с большим бассейном и солярием; прекрасный вид на озеро, даже с первого этажа, и очаровательное расположение в окружении зелени делают это предложение уникальным.

Проект является результатом частичной реконструкции здания, построенного в середине 1990-х годов. Все входы оборудованы кодами доступа, а из гаража и подвала под зданием проходит туннель, который ведет в кондоминиум.

Код: DV6467

## Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	5
Готовые кв.м.:	348 кв м
Площадь участка:	6000 кв м
Floor Number:	2

## Room details

Total rooms:	6
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/WLCC-T1166/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLCC-T1166/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: dv6467

