



Квартиры на продажу в Калиакрия Резорт



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 107,098.87

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Dobrich
Добавлено:	21.02.2024
Описание:	

Квартиры на продажу в Калиакрия Резорт

Мы с удовольствием предлагает Вам квартиры класса люкс в роскошном и престижном комплексе рядом с 3 поля для гольфа в д.Топола. На продажи апартаменты - студии, с 1,2,3 и 4 спальни и пентхаусы. Комплекс находится на так называемой Гольф Ривьеры и предлагает великолепный вид на море. Он был роскошно разработан испанскими и болгарскими архитекторами. К услугам гостей апартаменты с собственной кухней, кондиционером и спутниковым телевидением с камином в большинство квартиры. Большинство апартаментов имеют вид на море или гольф.

Комплекс расположен в 55 км к северу от Варны (береговой линии Черного моря) и около 45 мин от международного аэропорта Варна. Старинный рыбацкий городок Балчик и Каварна находятся неподалеку. Известный международный курорт Албена находится в 15 минутах езды от отеля.

Курорт находится на южной стороне и находится в центре так называемой Болгарской Гольф Ривьеры и похвастаться, пожалуй, лучшие виды в этом районе. Апартаменты с видом на море, зелень и фавратеры чемпионата новый Gary Player 18-луночное поле для гольфа и Каварна залива, который простирается от мыса Калиакра до Албены и Золотых Песков. Второй Gary Player для гольфа, работает около трех километров, в то время как немного дальше третий гольф-поле по проекту Яна Вууснама, также завершена.



RESORT

Дизайн Густаво Клостер, испанским архитектором известный своими роскошными виллами в Коста-дель-Соль и болгарских архитекторов АДА и STOARCH, комплекс сочетает в себе проверенную концепцию от побережья Средиземного моря с местным болгарским архитектурным стилем. Деревянные беседки, кованые заборы, покрашенные плитка и кремовые тона, зданий, расположенных между каменными дорожками, зеленые сады и очаровательные особенности воды сочетать традиционные заканчивается современной ощущение открытости и пространства. Отдельные апартаменты тоже очень просторные, с просторными террасами, с видом на один из полей для гольфа и море за его пределами.

СРЕДСТВА

Полностью с кондиционерами квартиры, высокое качество с двойным остеклением, отличная изоляция, «старинные» пол из натурального камня, ванны с половым отоплением, джакузи (в больших квартирах), кухонное оборудование, мраморные камины (за исключением некоторых небольших квартир), спутниковое телевидение, DVD, интернет, открытые бассейны с барами, бесконечности бассейны, бары и рестораны, Totally Romantic Bar™, круглосуточный магазин, ландшафтных садов, фитнес / сауна / массаж / области, конференц-залы, детский клуб, детская площадка области, полное управление имуществом, обслуживание клиентов центр.

Доступные в области: СПА-центр (2010), теннисные корты (2010), парусный спорт, дайвинг, гольф, охота и т.д.

СТАНДАРТ отделки

- Фундамент, надстройки, стены и кровельная система

Железобетонные фундаменты и каркас с кирпичными внешними и перегородок - термо и звукоизоляцию. Внутренние стены квартирах сделаны из гипсокартона с тепловой и звуковой изоляции. Корректность система черепичной крышей "BRAMAC" с тепло-, паро- и гидроизоляцией.

- Фасад

EPS теплоизоляция, металлическая сетка и минеральная штукатурка "BAUMIT" в двух цветах, натуральный камень

- Окна и Двери

Двойной стеклопакет с ПВХ-профилей по "SALAMANDER" - Германия

"Груша" ламинированные межкомнатные двери.

- Полы



"Устаревшие" Натуральный известняковый кафель во всей квартире, кроме ванных комнатах, где качество, используются нескользящей поверхностью керамической плитки.

- Ванные комнаты

Полностью оборудованная, плиточный пол и стены, пол с подогревом, мраморные столешницы около моек и ванн,

качественная сантехника и фурнитура, зеркало, подвесной потолок, освещение.

- Кухня

Полностью оборудованная, низкие и высокие шкафы стене, построить в холодильник, вытяжка, керамические плитой, духовкой и стали раковиной. Природный гранит столешница и бар диск.

- Другое

Мраморный камин в холле (кроме студий и апартаментов с одной спальней)

- Террасы

"Терракотовая" плитки, древесины беседка крышки, чугунные перила.

- Установки

Розетки, выключатели, и светильники включены. Кабели для телефона, кабельное телевидение, и интернет предварительно установлены. Горячая / холодная кондиционирования воздуха индивидуально для каждой квартиры. Электрический бойлер для горячей воды устанавливается индивидуально для каждой квартиры.

- Общие части, подъезды, лестница и посадок

Полностью завершенные, с окрашенными стенами и потолками, полы и лестницы из натурального известнякового камня и плитки.

- Сад

Несколько бассейнов, бар у бассейна, детей и отдыха.

Ухоженный и архитектурно сад с более чем 90 различных видов цветов, растений, кустов, листьев и вечнозеленых деревьев в том числе взрослые деревья и пальмы



Годовое обслуживание здания и общих частей:

Студия: 650 евро

1 спальная квартира: 920 евро

2 спальная квартира 1190 Евро

3-спальная квартира 1370 Евро

4-спальная квартира: 1600 Евро

Общие

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: да

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JPXN-T8428/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 9711

