



Immeuble de rapport



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 312,256.33

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Ланже
Почтовый индекс:	37130
Добавлено:	24.02.2024

Описание:

Situé en plein cœur historique de Langeais au pied de l'église, à proximité des commerces et du château.
Cet immeuble de 130 mètres carrés est composé de 3 appartements.
Les appartements ont été tous rénovés avec goût. Ils sont loués pour un loyer mensuel total de 1500 euros. La taxe foncière est d'environ 1300 euros. Rentabilité intéressante.
Il n'y a pas de copropriété.
Le premier appartement d'environ 50 mètres carrés dispose de deux chambres et d'une pièce de vie avec vue sur l'église.
Les deux autres appartements d'environ 40 mètres carrés chacun sont des duplex qui disposent d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger ainsi que d'une chambre confortable à l'étage avec salle de bain, WC et dressing. Tous les appartements ont un accès indépendant et disposent de la fibre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 286 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1948

Общие

Готовые кв.м.:	130 кв м
Площадь участка:	70 кв м



Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T535188/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1220121

