



## Maison familiale indépendante jardin et atelier



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 145,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Vitry-en-Perthois
Почтовый индекс:	51300
Добавлено:	24.02.2024

#### Описание:

Venez découvrir cette belle maison indépendante d'environ 135 m<sup>2</sup> avec extension dans village situé à 5 min de Vitry-le-François.<br />Cette maison se compose au rdc d'une belle entrée desservant une chaufferie, une salle de douche aux normes PMR, une grande pièce avec ascenseur (possibilité de chambre parentale).<br />Au l'étage, vous disposerez d'une grande cuisine aménagée et équipée, d'un salon séjour avec cheminée bois, d'une salle de douche, d'une chambre et d'un bureau avec ascenseur le tout aux normes PMR.<br />Au second, une salle de douche, 2 belles chambres parquet bois ainsi qu'une vaste pièce parquet neuf d'environ 15 m<sup>2</sup> habitables supplémentaires pouvant être aménagée en 4ème chambre.<br />Vous serez séduits également par la cave, les dépendances, la véranda, le beau jardin et une extension spacieuse d'environ 80 m<sup>2</sup> pouvant servir de garage et atelier.<br />Assainissement collectif aux normes.<br />Beaucoup de potentiel pour ce bien! A découvrir très vite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1966

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2



---

Готовые кв.м.: 131 кв м  
Площадь участка: 1187 кв м

### Room details

Total rooms: 7

### Utility details

Heating Fuel: Gas

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 298

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T535739/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T535739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1236999

