



## Maison semi-troglodyte 125 m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 189,917.36

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Luynes
Почтовый индекс:	37230
Добавлено:	02.03.2024

#### Описание:

Située à Saint Etienne de Chigny(37230), à 20 minutes de Tours, cette maison troglodyte de 1900 sur une parcelle totale de 463 m<sup>2</sup> offre un cadre unique. Proche des commodités, cette demeure atypique présente un charme authentique avec une superficie de 125 m<sup>2</sup> de surface habitable qui se compose d'un salon, d'une salle à manger, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, 2 WC, buanderie. Chauffage électrique et poêle à bois, puit, et double vitrage PVC ajoutent au confort. terrasse privative Potentiel d'extension d' environ 40 m<sup>2</sup> grâce à deux pièces supplémentaires déjà creusées, cette maison lumineuse dispose d'un bel espace de vie de plain-pied, idéal pour une vie paisible à la campagne. un garage de 60 m<sup>2</sup> troglodyte face à la maison à aménager,.,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Спальни:	2
Готовые кв.м.:	125 кв м
Площадь участка:	463 кв м



## Room details

Total rooms: 4

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 224

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T537159/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T537159/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1250049

