



## Пристроенный отремонтированный дом недалеко от пляжа



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 152,313.24

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Dobrich
Добавлено:	22.03.2024
Описание:	

## Пристроенный отремонтированный дом недалеко от пляжа

Мы рада предложить Вашему вниманию этот двухэтажный дом-близнец, расположенный в красивой деревне недалеко от морского города Балчик. В деревне есть все удобства, необходимые для повседневной жизни, и она идеально подходит для постоянного проживания и отдыха. Поблизости есть 3 поля для гольфа и множество мест с прекрасными пляжами. Ближайший аэропорт находится в Варне, примерно в 40 минутах езды на машине. В городе Балчик есть все, что может предложить город – банки, магазины, рестораны, бары, супермаркеты, Lidl, пекарни, открытый рынок, небольшой порт для яхт и т. д.

Дом общей площадью **265 кв.м.** состоит из:

Первый этаж /около 100 кв.м./: большая прихожая, просторная и светлая гостиная с кухней и столовой и прямым выходом на террасу, ванная комната с туалетом. Внутренняя лестница ведет на второй этаж /около 100 кв.м./, который распределен между 2 большими светлыми спальнями, обе с выходом на солнечные террасы и 2 ванные комнаты. На подземном этаже расположены 2 светлых и высоких помещения, которые можно трансформировать в фитнес-зал, кинозал и т. д.



Сад 320 кв.м. идеальные части земли. Он выровнен и очень хорошо поддерживается.

Расстояния:

- 7 км до морского города Балчик и небольшой пристани для яхт
- 7 км от ближайшего поля для гольфа (Black Sea Rama Golf, дизайн Гэри Плейера)
- 15 км от морского города Каварна
- 35 км от города Добрич
- 45 км от города Варна

Состояние: Reformed

## Общие

Готовые кв.м.: 270 кв м  
Площадь участка: 320 кв м

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Parking: да  
Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T8514/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T8514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 12832



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

