



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 823,203.69

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Dubrovačko-Neretvanska Županija
Город:	Корчула
Добавлено:	21.03.2024

Описание:

Эта двухквартирная резиденция, расположенная в тихом городе Корчула, может похвастаться непреодолимым видом на море, создающим очаровательные впечатления от жизни. Расположенный всего в 30 метрах от нетронутого пляжа, отель имеет превосходное расположение в окружении всех необходимых удобств, магазинов и ресторанов, что обеспечивает практичность и комфорт для повседневной жизни. Центр города удобно расположен всего в пяти минутах езды.

Дом площадью 271 квадратный метр разделен на четыре квартиры на четырех этажах (подвал - 38 м², цокольный этаж - 86 м², второй этаж - 77 м², мансарда - 38 м²), что обеспечивает гибкость и возможность совместного проживания.

На каждом этаже есть просторные комнаты, залитые естественным светом, создающие теплую и уютную атмосферу, способствующую отдыху. Помимо сада и просторной террасы с принадлежностями для барбекю, на территории есть два больших балкона и просторная парковка.

Эта резиденция с захватывающим видом на море и соседние острова олицетворяет средиземноморский образ жизни. Он представляет собой исключительную инвестиционную возможность в туристическом секторе, сочетая идеальное расположение с комфортом и элегантностью, которые являются синонимами жизни на побережье.

Ref: RE-LB-IRO1972



При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Общие

Спальни:	11
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	270 кв м
Площадь участка:	171 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZLWS-T1764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb-iro1972

