

## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 3,000,000

## Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Задар
Добавлено:	21.03.2024

## Описание:

Прекрасный отель в одном из самых популярных районов Задара - в Борике!

Прекрасный вид на море, до которого 500 метров!

До центра старого города Задар - всего 3 км.!

В настоящий момент категория отеля - 3 звезды.

Возможно сооружение отеля и апгрейд до 4 звезд.

Отель предлагает-

- 24 номера с ванными комнатами
- ресепшн
- холл
- ресторан
- паркинг на 13 автомашин

Отель полностью заполнен 6-7 месяцев в году.

Отель оформлен на компанию. При желании покупатель может приобрести 100% ее долей. Это имеет смысл, так как компания достаточно хорошо известна в городе, это раскрученный местный бренд.



Обновление данных от 27.09.2018 Ref: RE-LB10202

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

## Общие

Спальни:	24
Ванные комнаты:	24
Готовые кв.м.:	1200 кв м
Площадь участка:	820 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZLWS-T46/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZLWS-T46/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: re-lb10202

