



Fonds de commerce - 35 m2 - Emplacement privilégié



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 49,990

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Бордо
Почтовый индекс:	33000
Добавлено:	05.04.2024

Описание:

BORDEAUX - Hôtel de Ville.

Vous rêvez de démarrer ou développer votre activité commerciale dans le centre historique de Bordeaux ? Je vous propose de découvrir ce charmant local d'environ 35 m2 situé à proximité de l'Hôtel de Ville, dans le centre historique de Bordeaux, offrant un cadre idéal pour votre entreprise.

Profitez d'une belle surface de vente. Sa belle hauteur sous plafond lui ajoute un charme indéniable.
Vitrine avec rideau métallique, kitchenette et sanitaires.

Bail 3/6/9 en cours. Loyer 936 €/mois
Provisions sur charges : 74 €/mois

Types d'activités autorisées : Création et vente de bijoux, vêtements et accessoires de mode, mobiliers de décoration, papeteries, cosmétiques.

Pour davantage d'informations ou pour prendre rendez-vous, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 990 € HT + 800 € TVA, soit 50 790 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 990 € HT + 0 € TVA, soit 45 990 € TTC

Honoraires d'agence : 4 000 € HT + 800 € TVA, soit 4 800 € TTC (10.44 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Общие

Готовые кв.м.: 35 кв м



Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T531344/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1214514

