



ISSOUDUN, FONDS DE COMMERCE REFAIT A NEUF



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 199,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Исудён
Почтовый индекс:	36100
Добавлено:	06.04.2024

Описание:

Charmant BAR-TABAC-FDJ-PRESSE-NIRIO-RELAIS COLIS, DÉTENTEUR DE LA LICENCE 4, refait à neuf, idéalement situé pour attirer une clientèle diversifiée.
Faible loyer.
Emplacement stratégique : au cœur de la communauté, ce commerce est au centre de l'action. Il attire les habitants locaux ainsi que les visiteurs de passage. Sa grande facilité de stationnement et son arrêt minute sont un atout. Terrasse accueillante pour profiter de l'extérieur. L'ajout de la FDJ apporte une source de revenus supplémentaire. La presse offre à vos clients l'accès à une sélection de lectures essentielles.
 Ne laissez pas passer cette occasion unique de devenir propriétaire de cet établissement polyvalent avec un emplacement de 1er choix.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 199 000 € HT + 3 184 € TVA, soit 202 184 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 183 080 € HT + 0 € TVA, soit 183 080 € TTC

Honoraires d'agence : 15 920 € HT + 3 184 € TVA, soit 19 104 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Общие

ГОТОВЫЕ КВ.М.:	46 кв м
----------------	---------



Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/AGHX-T532782/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1187198

