



## Dpt Lot et Garonne (47), à vendre CANCON maison P3



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 147,399.91

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Cancon
Почтовый индекс:	47290
Добавлено:	28.04.2024

#### Описание:

CANCON. Au coeur du Lot et Garonne, dans la commune de Cancon. Proche de toutes commodités et idéalement située, maison des années '70 avec magnifique vue sur la campagne verdoyante. Bâtie sur un terrain d'environ 580 m<sup>2</sup>, arboré et facile à entretenir, la maison se compose au rez-de-chaussée d'un grand sous-sol de 60 m<sup>2</sup> comprenant garage, cuisine d'été, une pièce aménagée en chambre et un WC. À l'étage vous trouverez une pièce de vie comprenant salon/salle à manger et cuisine ouverte entièrement équipée, deux belles chambres et une salle d'eau avec WC indépendant. Les confort : portail d'entrée automatique, climatisation réversible par pompe à chaleur (2022) et cheminée à insert, taxes foncières très raisonnables. Maison reliée au tout à l'égout. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFR

### Общие

Спальни:	2
Готовые кв.м.:	60 кв м

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3672541/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3672541/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028490345

