



## Продается участок площадью 171 га - 13127



### Информация об агенте

Название:	Olivier Nachbagauer
Электронный адрес:	info@efg-immo.com
Название компании:	EfG Consulting
Страна:	Германия
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Веб-сайт:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,406,401

### Местоположение

Страна:	Аргентина
Добавлено:	28.04.2023
Описание:	

Продается участок площадью 171 га ферма. На северо-востоке Аргентины на реке Игуасу на границе с Бразилией, где расположен Национальный парк Игуасу (185.262 га.).

В нескольких километрах от аргентинского национального парка (Игуасу 67.620 га).

Отель расположен в 40 км от водопадов Игуасу, где находятся 3 международных аэропорта (аргентинский, бразильский и парагвайский).

Это участок, расположенный на полуострове с прямой границей с провинциальным парком (Roberto Cametti 136 has).

Подходящий для туризма и экологов, он имеет безморозный микроклимат (температура реки 20 °C круглый год).

Подходит для выращивания тропических культур ананас (bromeliacea), папайя (carica papaya) и 30 га мате (ilex paraguariensis).

Здесь также есть 10 га лесных насаждений (pinus Elliotti) и остальная часть естественного леса с



---

palo rosa (*aspidosperma polineurona*), palmitos (*euterpe edulis*) и 2 эндемичными видами, Интересная фауна, такая как ягуары, тапиры, обезьяны-ревуны, бандера тамандуа, а также большое разнообразие птиц.

## **Общие**

Площадь участка: 1710000 кв м

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: 13127-K

