



## Продается 1-комнатная квартира в Lighthouse Golf Resort, Балчик



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 60,230.93

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Dobrich
Добавлено:	28.05.2024
Описание:	

## Продается 1-комнатная квартира в Lighthouse Golf Resort, Балчик

Мы рады предложить эту двухкомнатную квартиру, расположенную на 3-м этаже в Lighthouse Golf Resort, Балчик. Комплекс Lighthouse Golf Resort спроектирован легендой гольфа Яном Вуснамом и находится в непосредственной близости от еще двух полей для гольфа, что дает широкие возможности для игры в гольф на сложных и красивых полях на склоне, ведущем к Черному морю. С 2016 года Lighthouse Course является новым участником European Tour Destinations!

Чемпионское поле для гольфа имеет конструкцию «звеньев». Потрясающим пейзажам способствуют выдающиеся природные ландшафты, вокруг которых Ян Вуснам создал блестящую подборку лунок. Поле для гольфа предлагает захватывающие испытания как профессиональным игрокам, так и любителям.

Продается квартира общей площадью 68 кв.м. Состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, спальни, ванной комнаты с туалетом и террасы. .

Удобства:



- Ресторан
- СПА-центр
- Тренировочный зал
- Детская зона
- Безопасность
- Парковка
- Прием
- Бассейн

## ИНФОРМАЦИЯ О ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА:

18 лунок, дизайн Яна Вуснама

Член BGA и EGA.

Пар 71

Поле для гольфа длиной 6100 м.

Наклонная система EGA – уклон 128

Рейтинг 70

Зеленая зона- 11 560 м<sup>2</sup>

Площадь Ти- 36 000 м<sup>2</sup>

Площадь фарватера – 222 000 м<sup>2</sup>.

Необработанная площадь-580 000 м<sup>2</sup>

Озера – 5 озер общей площадью 33 000 м<sup>2</sup>.

12 км автомобильных дорожек

Расстояния:



- 5 км от морского города Балчик
- 25 км от морского курорта Албена
- 30 км от мыса Калиакра
- 35 км от Золотых Песков
- 65 км от аэропорта Варны
- 180 км от аэропорта Бургас

Состояние: Reformed

## Общие

Готовые кв.м.: 68 кв м  
Floor Number: 4

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Parking: да  
Outdoor Amenities: Pool  
Количество этажей: 6

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JPXN-T8644/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T8644/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 12961



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

