



Charmante maison landaise sur terrain divisible



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 430,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Saint-Jean-d'Illac
Почтовый индекс:	33127
Добавлено:	30.05.2024

Описание:

A Saint-Jean d'Illac, commune située entre Bordeaux et les plages du Bassin d'Arcachon, découvrez cette jolie landaise de caractère à proximité du centre-bourg sur une parcelle de plus de 1500 m² avec 1 lot détachable en première ligne. Sur une surface habitable de 121 m² la maison propose une grande pièce de vie en L de plus de 40 m² avec une belle hauteur sous plafond, une cuisine fermée, 2 chambres, 1 bureau, une salle d'eau et 1 wc séparé. A l'étage, surplombant la pièce de vie, une mezzanine dessert une troisième chambre. Une partie des combles reste aménageable et offre le potentiel de créer une ou deux pièces supplémentaires. Un double garage attenant, une piscine de 8x4 au chlore, un cabanon de jardin et un puits foré complètent ce bien. Des travaux de rafraîchissement et le changement du système de chauffage sont à prévoir.
Pour plus d'informations pour ce bien à fort potentiel n'hésitez pas à me contacter par sms au 07 64 18 15 90.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1972

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 121 кв м
Площадь участка: 1523 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 310

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T532158/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1175504

