



## traditionelles finnisches HONKA-Blockhaus



### Информация об агенте

Название: József Mezei  
Электронный адрес: mezei.jozsef67@gmail.com  
Название компании:  
Страна: Венгрия  
Телефон: +36 (30) 915-9633  
Languages: English, Hungarian  
Веб-сайт:

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 533,892.82

### Местоположение

Страна: Венгрия  
Область: Боршод-Абауй-Земплен  
Город: Mezokovesd  
Адрес: Balassi Bálint u.22.  
Добавлено: 08.07.2024  
Описание:

Im grünen Gürtel, im Westen der Stadt Mezökövesd bieten wir ein traditionelles finnisches HONKA-Blockhaus zum Verkauf an. Unweit davon entfernt ist das Zsóry Heil- und Strandbad. Der Rohstoff des Familienhauses stammt aus zertifizierten finnischen Wäldern und wurde hochwertig verarbeitet Während der Bauphase haben wir kein Holz aus Schutzgebieten verwendet.

Das ökologische, originael HONKA-Blockhaus sorgt mit organischen Materialien für eine gesunde Umwelt, mit guter Raumluftqualität und einer warmen, stressreduzierenden Atmosphäre.

Das Gefühl von Stille und Frieden ist garantiert.

Das 229 m2 große Haus befindet sich auf einem 1412 m2 großen Grundstück.

Die im Jahr 2013 erbaute Immobilie verfügt über ein Wohnzimmer, 3 Zimmer, Küche, Esszimmer, Speisekammer, Badezimmer, Abstellkammer 2 Toiletten, Flur, Garderobe, Wintergarten, beheizte Garage mit 2 Stellplätzen, 2 Abstellräume, überdachte und offene Terrassen.

Das Anwesen ist völlig sonnig und hell.

Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem geräumigen Flur begrüßt, rechts befindet sich eine Toilette, links befindet sich ein Gästezimmer mit Dusche und Waschbecken.

Es kann auch als völlig unabhängige Wohnung dienen.

Wenn wir den Korridor nach links entlanggehen, erreichen wir die Garderobe mit großen Kleiderschränken. Von hier aus öffnet sich eines der Schlafzimmer, welches auch einen direkten Ausgang zur Terrasse hat.

Vom Flur aus rechts finden wir das andere Schlafzimmer, danach die direkt nach Süden und Westen ausgerichtete Terrasse und das helle Wohn- Esszimmer mit Wintergarten, der durch eine Schiebtür eine direkte Verbindung mit dem Garten hat.



Neben einer separaten voll technisch ausgestatteten Küche ist auch eine große Speisekammer vorhanden. Vom Wohnzimmer aus gelangt man in das riesige Badezimmer (WC, Badewanne, Infrarotsauna, Hauswirtschaftsraum).

Hier besteht die Möglichkeit, ein Fitnessgerät aufzustellen oder sogar eine Dampfkabine einzubauen.

#### Technische Daten:

Maschinenbau: Vail

|            |      |
|------------|------|
| Новый:     | да   |
| Состояние: | Good |
| Построен:  | 2013 |
| Tenanted:  | нет  |

#### Общие

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Спальни:         | 3         |
| Ванные комнаты:  | 2         |
| Готовые кв.м.:   | 229 кв м  |
| Площадь участка: | 1412 кв м |
| Floor Number:    | 1         |

#### Room details

|                  |   |
|------------------|---|
| Total rooms:     | 4   |
| Rooms:           | Master bath, Recreation room, Workshop, Solarium / Atrium, Sun room, Walk-in closet, Dining room, Family room |
| Indoor Features: | Fireplace   |
| Floor Covering:  | Hardwood  |

#### Utility details

|               |                           |
|---------------|---------------------------|
| Heating:      | да                        |
| Heating Type: | Radiant                   |
| Heating Fuel: | Gas, Solar, Wood / Pellet |

#### Energy efficiency

|                     |   |
|---------------------|---|
| Energy Consumption: | A |
| Energy Emissions:   | A |

#### Building details

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| Parking:                        | да          |
| Number of Garages:              | 2           |
| Total Number of Parking Spaces: | 4           |
| Exterior:                       | Stone, Wood |
| Outdoor Amenities:              | Garden      |
| View:                           | Territorial |
| Orientation:                    | S           |



## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Телефон:

+36 (30) 915-9633

IMLIX ID:

IX5.818.211

