



Maison en pierre avec jardin



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 151,767.31

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Lestiac-sur-Garonne
Почтовый индекс:	33550
Добавлено:	07.06.2024

Описание:

Située à Lestiac-sur-Garonne (33550), cette charmante maison en pierre offre un cadre de vie paisible, idéal pour les primo-accédants ou les investisseurs. Proche des rives de la Garonne, elle bénéficie d'un accès facile aux commodités locales. Jardin de 900 m² non attenant, dont une cour attenante et 2 places de parking privées. La maison de 64 m² s'étend sur deux niveaux, avec au rez-de-chaussée un salon/séjour avec cheminée, une cuisine indépendante et un WC. À l'étage, deux chambres offrent un espace nuit confortable. Une salle d'eau complète l'aménagement intérieur. Des travaux d'isolation ont été effectués, notamment sur les menuiseries, assurant un confort thermique optimal. Le panneau publicitaire inclus propose un revenu financier annuel de 1400€. Des propositions d'aménagement sont illustrées sur les dernières photos, offrant un potentiel d'embellissement selon les préférences des acheteurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	64 кв м



Площадь участка: 900 кв м

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 251

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T560406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1317913

