#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# listing



# Информация об агенте

Название: Spain Estate

Название

компании:

Страна: Испания

Experience

since:

Тип услуг: Selling a Property Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent

Property Type: Apartments, Houses,

Other

Телефон: +34 (671) 200-307 Languages: Dutch, English,

German, Spanish

Веб-сайт: https://spainestate.com

# Детали объявления

Недвижимость:На продажуЦена:USD 351,932.32

# Местоположение

 Адрес:
 Playa Flamenca

 Добавлено:
 18.06.2024

Описание:

Полностью отремонтированная квартира с 3 спальнями на первой линии моря

Добро пожаловать в Ориуэла Коста! Позвольте представить вам эту замечательную недвижимость в Ориуэла Коста, район Плайя Фламенка. Эта отремонтированная квартира на первой линии предлагает привилегированное расположение с боковым видом на море и ориентацией на юг, что обеспечивает яркую и солнечную атмосферу в течение всего дня.

Площадью  $111,00 \text{ м}^2$ , эта просторная квартира была полностью отремонтирована в 2022 году c использованием высококачественных материалов, что обеспечивает современную и элегантную отделку. При входе в квартиру вас встретит ощущение комфорта и стиля.

В квартире есть три спальни с двуспальными кроватями, идеально подходящие для размещения всей семьи или приема гостей. Две ванные комнаты также были отремонтированы и оснащены сантехникой ведущих брендов, таких как Roca и Ghohe, обеспечивая изысканную и функциональную атмосферу.

Кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой, которая включена в стоимость квартиры. Кроме того, была заменена сантехника и электрическая система, что

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

обеспечивает оптимальную и бесперебойную работу.

Деревянная столярка внутри добавляет нотку тепла и элегантности, а внешние окна из ПВХ с двойным остеклением обеспечивают акустическую и тепловую изоляцию. Для дополнительного комфорта на всех окнах установлены москитные сетки.

В квартире есть большой балкон площадью 15,00 м<sup>2</sup>, идеально подходящий для отдыха и наслаждения беспрепятственными видами. Кроме того, терраса оборудована навесами для создания приятного затененного пространства в солнечные дни.

Что касается дополнительных удобств, в здании есть лифт, обеспечивающий легкий доступ к недвижимости. Оно также расположено в огороженной урбанизации, обеспечивающей безопасность и конфиденциальность. Кроме того, в квартире есть парковочное место, а в качестве опции можно приобрести гараж.

Идеальное местоположение, легкий доступ к общественному транспорту, автобусам и различным услугам, таким как торговые центры, медицинские центры, супермаркеты и больницы. Любители гольфа найдут поблизости поля для гольфа, что идеально подходит для занятий их любимым видом спорта. И, конечно, мы не можем забыть о потрясающих видах на море, которые предлагает эта недвижимость.

## Общие

 Спальни:
 3

 Ванные комнаты:
 2

Готовые кв.м.: 111 кв м

# **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### **Contact information**

Телефон: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID: SEF-58502

