



## maison atypique



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 218,854.4

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Lencloître
Почтовый индекс:	86140
Добавлено:	24.06.2024

#### Описание:

de retour sur le marché<br />venez poser vos valises dans cette superbe maison à moins de 10 minutes à pied du centre de Lencloître<br /> maison sur sous- sol d'environ 152m<sup>2</sup> véranda incluse.<br />Entièrement rénové avec gout.<br />Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée desservant un toilette, une chambre ou bureau et une cuisine aménagée et équipé semi ouverte sur un salon salle à manger très lumineux de 46m<sup>2</sup> environ avec accès direct sur la grande véranda avec vue sur le terrain arboré de 2290m<sup>2</sup>.<br />Côté jardin, terrain de boules, poulailler, cabane et portique entièrement clos et sans vis-à-vis. à l'étage un palier desservant trois belles chambres, un grand dressing, une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, et un toilette séparé. Pour terminer un sous-sol d'environ 70 m2 avec une pièce à finir d'aménager. Isolation des combles et sous-sol récents ainsi que du Chauffage a pompe à chaleur de 2021 plus cheminée et poêle à bois. Très économique. Huisseries pvc en double vitrage ,maison reliée au tout-à-l'égout. N'attendez plus appelez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 197 916 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1980

### Общие

Спальни: 4



Ванные комнаты: 1  
Готовые кв.м.: 152 кв м  
Площадь участка: 2290 кв м

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 183

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T551339/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T551339/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1300339

