



listing



Информация об агенте

Название:	André Beckers
Электронный адрес:	info@vivacosta.es
Название компании:	Vivacosta
Страна:	Испания
Experience since:	2000
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Веб-сайт:	https://vivacosta.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 749,000

Местоположение

Адрес:	Calpe
Добавлено:	28.06.2024

Описание:

ОКРУЖАЮЩАЯ СРЕДА:

Добро пожаловать на эту просторную виллу, расположенную в непревзойденном месте, идеально подходящем для тех, кто хочет, чтобы все было у них под рукой! Преимущество заключается в том, что он находится в нескольких минутах ходьбы от центра Кальпе, где вы найдете множество ресторанов, супермаркетов и развлекательных заведений. Но это не всё! Всего в 500 метрах от отеля находится райский уголок Кала-де-ла-Мансанера, где можно отдохнуть на берегу моря. Отсюда вы можете совершить красивую прогулку вдоль впечатляющей скалы, которая приведет вас к пляжу Ареналь, окруженному потрясающим видом на море.

СВОЙСТВО:

Построенная в 2008 году на участке площадью 800 квадратных метров, эта вилла предлагает исключительную планировку. В полуподвале (138 м²) вы найдете просторный гараж на несколько автомобилей и дополнительное пространство, которым вы можете воспользоваться для создания собственного офиса, фитнес-зала, кинозала или даже отдельной гостевой студии.



Внутренняя лестница приведет вас на главный этаж (138 м²), где вы обнаружите уютную прихожую, 1 спальню, 1 ванную комнату в спальне, 1 прачечную, светлую гостиную и кухню с обеденной зоной. Из гостиной и кухни вы попадете на крытую террасу и к впечатляющему бассейну. Поднявшись по внутренней лестнице, вы попадете на верхний этаж (62 м²), который состоит из 2 просторных спален, 1 семейной ванной комнаты и просторной террасы с панорамным видом на море и окрестности.

Сад, не требующий особого ухода, позволит вам в полной мере насладиться отдыхом на свежем воздухе, а бассейн 8x4 метра с хлором и системой противотока подарит вам освежающие и расслабляющие моменты. Кроме того, у вас будут большие открытые террасы и просторная парковка. Из этого района открывается вид на горы и небольшой проблеск моря.

Оборудован сигнализацией, автоматическими дверями, домофоном, встроенными шкафами, кондиционером, центральным отоплением, автоматической системой полива и бассейном с противотоком и системой подогрева.

Кроме того, он предлагает отличную доходность от аренды благодаря близости к центру, кафетериям и возможности приятной прогулки к морю.

Мебель продается отдельно.

Не упустите уникальную возможность приобрести эту виллу мечты в Кальпе!

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш новый дом ждет!

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	372 кв м
Площадь участка:	800 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	TG-16628
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

