



## Современная вилла с видом на озеро



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,290,252.04

### Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Венеция
Город:	Гарда
Добавлено:	03.07.2024
Описание:	

Garda Haus предлагает красивую строящуюся виллу в Манерба-дель-Гарда с открытым видом на озеро. Вилла площадью около 270 квадратных метров расположена на участке площадью 2 000 квадратных метров, при строительстве были использованы высококачественные материалы.

При входе нас встречает просторная и светлая гостиная, дополненная большими французскими окнами, из которых открывается вид на бассейн, что создает по-настоящему расслабляющую атмосферу. Вилла включает в себя просторную кухню, где можно поесть. Спальная зона состоит из двух больших и светлых спален с двуспальными кроватями, большой спальни с односпальной кроватью, двух просторных ванных комнат и зоны отдыха и оздоровления, идеально подходящей для проведения моментов истинного расслабления с семьей и друзьями. Отдельно расположена удобная прачечная.

Вилла дополнена двойным гаражом площадью 36 кв. м, а также местом за пределами гаража, где могут разместиться еще два автомобиля. На территории виллы расположен прекрасный бассейн 10x4 метра, окруженный садом площадью около 1600 квадратных метров, посаженным оливковыми деревьями.

Эта вилла представляет собой идеальное сочетание элегантности, комфорта и единения с природой, что делает ее идеальным жильем для тех, кто ищет эксклюзивный отдых на озере Гарда.

### Общие



Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 270 кв м  
Площадь участка: 330 кв м  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 4

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/WLCC-T1772/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLCC-T1772/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: pv006077

