



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 12,303.02

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Ростовская область
Добавлено:	10.07.2024

#### Описание:

Номер в базе компании: 22825871. Предлагаем купить недорогой, но очень уютный дом в п. Горняцкий по очень выгодной цене. Преимуществом объекта является хорошее расположение центр посёлка, асфальтированная дорога к домовладению, объект газифицирован, имеется гараж, много плодовых деревьев. Характеристики Площадь каменного дома составляет 36 квадратных метров. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Коммуникации: газ, свет, скважина, канализация. Участок площадью 12 сот.. Предусмотрен въезд для автомобиля. Расположение Дом находится в одном из самых зеленых и благополучных районов! Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены:

- магазины и аптеки
- школы

- детские сады. Инвестиции Дом отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 25% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

Состояние:	Good
Построен:	1965

### Общие

Готовые кв.м.:	36 кв м
Площадь участка:	1200 кв м

### Room details



Total rooms: 2

## **Building details**

Количество этажей: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Дополнительная информация**

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZCWS-T420949/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCWS-T420949/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 22825871

