



## Casale new style



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 2,488,037.35

### Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Умбрия
Город:	Ассизи
Добавлено:	19.07.2024
Описание:	

Полностью огороженная собственность состоит из главной виллы и гостевого дома, оба из песчаника, построенных заново в 2011 году на месте ранее существовавшего фермерского дома. Класс энергоэффективности "А", с вентилируемой крышей (из ламинированной древесины), системой теплые полы, с отделкой травертином снаружи и внутри. Открытый парк площадью почти 3 000 кв.м включает в себя множество видов деревьев и растений, с бассейном площадью почти 100 кв.м, отделанным травертином, с пляжной зоной, украшенной речными камнями, и площадкой для загара в панорамном месте. Кроме того, имеется участок с оливковыми деревьями площадью около 1,5 гектара. На первом этаже главной виллы, отличающейся ультрасовременным дизайном интерьера по проекту модного архитектора и новейшей системой домашней автоматизации, с использованием традиционных материалов, таких как дерево, стекло, песчаный мрамор и травертин, находятся большая гостиная с камином и французскими дверями с выходом в портик и в парк, современная кухня с камином и большими окнами, обеспечивающими отличное освещение, с красивыми видами; две ваннные комнаты, кабинет и прачечная. Уникален в своем роде внутренний застекленный дворик/сад, который делает внутренние помещения еще более светлыми. На втором этаже, куда ведет специально спроектированная лестница с напольным освещением, расположены три спальни, одна из которых с ванной комнатой и гардеробной, еще одна ванная комната и коридор; снаружи есть прекрасная панорамная терраса. Рядом с главным корпусом имеется гостевой дом, также двухуровневый, где на первом этаже расположены гостиная с кухней, подсобное помещение и ванная комната; а на втором - две спальни и ванная комната.

Новый:	да
Построен:	2011



## Общие

Площадь участка: 16600 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/KPMQ-T1893/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/KPMQ-T1893/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8819

