



## Вилла в стиле модерн с парком и бассейном



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 3,500,000

### Местоположение

Страна:	Италия
Область:	Венеция
Город:	Гарда
Добавлено:	28.07.2024

#### Описание:

На пологих холмах за озером Гарда расположена вилла начала XX века в стиле модерн, окруженная растительностью в саду с уникальным дизайном.

Вилла в стиле ар-нуво подверглась архитектурной реконструкции с соблюдением мельчайших деталей стиля с использованием ценных материалов и отделки.

Стиль типичен для роскошных резиденций, где комнаты изысканны и каждая выполняет свою функцию. От типичного для важных резиденций вестибюля с украшенными витражами до расписанных фресками залов, подходящих для приемов, от лестницы, ведущей на верхние этажи, до роскошных спален, каждая из которых имеет ванную комнату, украшенную драгоценным мрамором и кованым железом ручной работы; от зон отдыха, таких как бильярдная, до роскошного SPA с крытым бесконечным бассейном, гидромассажной ванной, сауной, душем-солярием и тренажерным залом.

В эту зону можно попасть на лифте, который поднимается на все этажи виллы, соединяя также другое крыло виллы, включающее две большие квартиры и пентхаус открытой планировки в современном стиле, умело вписанный в контекст отреставрированного фермерского дома.

На первом этаже виллы находится кухня, подходящая как для семейного, так и для профессионального использования, а также очень большое пространство, отделанное мрамором и декором, используемое для представительских офисов.



Имеются все необходимые приспособления для парковки автомобилей, такие как гаражи и крытые парковочные места, а также винный погреб для хранения изысканных вин.

На юге участка расположен сад с бассейном, в который ведут два огромных бельведера, под которыми летом можно наслаждаться тенью и обедать или ужинать, любуясь красочным пейзажем цветов и синевой воды со ступенями, ведущими к саундеку.

В нижней части сада находится нимфеум, созданный в виде пещеры, окруженной растительностью.

Очень уединенное место, где царит волшебная атмосфера.

Код DV-240

## Общие

Спальни:	9
Ванные комнаты:	14
Готовые кв.м.:	2913 кв м
Площадь участка:	4973 кв м
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	20
--------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/WLCC-T1795/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLCC-T1795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: dv-240

