



## Immeuble en centre ville, gros potentiel



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 305,000

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Marans
Почтовый индекс:	17230
Добавлено:	19.07.2024

#### Описание:

Cet immeuble, à rénover, de 500 m2 environ sur une parcelle de 400 m2 est composé de quatre niveaux et possède une courette.<br /><br />Actuellement à usage de commerce et d'habitation, ce bien permet d'imaginer de multiples projets.<br /><br />Chaque niveau pourrait être desservi par des accès au niveau de la courette ce qui offre la possibilité de faire 6 logements ou de créer un grand ou plusieurs commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 305 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

### Общие

Готовые кв.м.:	514 кв м
Площадь участка:	400 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация



IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T515623/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T515623/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1109308

