



Grande villa au calme , 5 ch, piscine, garage



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 669,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Ботиран
Почтовый индекс:	33640
Добавлено:	23.07.2024

Описание:

Située à Portets (33640), cette propriété se distingue par son cadre paisible en campagne tout en restant proche des commodités essentielles. À proximité se trouve école, lycée (LA BREDE , LANGON ..), un collège(LA BREDE, PODENSAC) et une crèche, offrant un environnement idéal pour les familles. De plus, la gare à proximité facilite les déplacements, ajoutant une touche de praticité pour les résidents.
 Cette maison, sur 1440 m² de terrain offre une belle et grande piscine, une terrasse spacieuse de 120 m², le stationnement dans le garage offre suffisamment d'espace pour les véhicules et autres équipements.
 À l'intérieur, cette maison d'environ 280 m² habitable est sur plusieurs niveaux , un grand salon séjour avec cheminée inser, 5 chambres dont 1 suite, 4 salles de bains, une grande cuisine équipée ,un cellier.
 Le niveau inférieur qui accueille le garage a aussi une salle de billard de 50m² ,une salle de musique et une cave. L'ensemble est climatisé, offrant un confort optimal. Construite en 2004, cette maison offre un cadre de vie spacieux et pratique pour une famille en quête de confort , de tranquillité et de calme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 669 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2004

Общие



Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	230 кв м
Площадь участка:	1440 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	140
--	-----

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T552987/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1303663
-----------	---------

