



## BEAUX ESPACES ENTIEREMENT RENOVES



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 354,851.63

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Estillac
Почтовый индекс:	47310
Добавлено:	22.07.2024

#### Описание:

Dans un secteur très calme, proche de toutes les commodités, sur un terrain de plus de 1800 m<sup>2</sup>, venez tomber sous le charme de cette grande maison parfaitement entretenue et aménagée avec goût. L'agréable jardin accueille une grande piscine avec pool house et atelier. Dès la charmante entrée vous découvrirez les belles prestations de ce bien avec une salle de bains avec baignoire balnéo et douche, wc séparés, une belle cuisine de qualité et son arrière cuisine, une vaste pièce de vie ,donnant sur deux plaisantes terrasses, et un salon cosy. L'étage dédié au côté nuit propose 5 chambres avec placard dont une avec bureau mitoyen et donnant sur un balcon avec vue dégagée, une autre à destination actuelle de buanderie, une belle salle d'eau moderne et un second wc viennent compléter les beaux volumes de ce bien dédié à une vie familiale douce et paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 325 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1972

### Общие

Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	190 кв м



---

Площадь участка: 1845 кв м

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 273

### Building details

Parking: да

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T571898/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T571898/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1339993

