



## Charmante maison



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 286,053

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Роморантен-Лантене
Почтовый индекс:	41200
Добавлено:	31.07.2024

#### Описание:

Située à Romorantin-Lanthenay (41200), Charlotte MARTIN vous propose cette propriété offrant un cadre de vie paisible et authentique. Dotée de toutes les commodités nécessaires telles que des écoles, des commerces et des services de santé, cette localité attractive offre également la proximité des célèbres châteaux de la Loire. Cette maison de 157 m<sup>2</sup> des années 80 se déploie sur un terrain clos de 3841 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis. Elle se compose au rez-de-chaussée : d'une pièce de vie d'environ 40m<sup>2</sup> avec cheminée bois ouverte sur cuisine, 4 chambres, une salle de bain, une arrière cuisine/buanderie, un WC séparé. A l'étage vous disposerez d'un vaste palier avec rangements, 3 chambres, d'une salle d'eau avec WC ainsi qu'un grenier aménageable. A l'extérieur : des dépendances et un hangar de 120m<sup>2</sup> complètent cet ensemble offrant de multiples possibilités d'aménagement. Cette propriété constitue une opportunité idéale pour ceux à la recherche d'un bien spacieux et polyvalent, dans un environnement calme et préservé. Assainissement collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 262 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1982

### Общие

Спальни: 7



Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 158 кв м  
Площадь участка: 3841 кв м

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 223

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T573064/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T573064/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1339865

