



Huis Svetvinčenat, 254,09m2



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,377,521.47

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Istria
Город:	Svetvincenat
Добавлено:	02.08.2024
Описание:	

ИСТРИЯ, СВЕТВИНЧЕНАТ - Изысканная вилла, окруженная зеленью

Словно из сказки, прекрасный город Светвинченат эпохи Возрождения расположен на скалистом плато, окруженном лесами, пастбищами и виноградниками. Светвинченат расположен на высоте 310 метров над уровнем моря на юге центральной Истрии, где доминирует одна из самых красивых площадей эпохи Возрождения в стране и самый старый и лучше всего сохранившийся средневековый замок в Истрии. В муниципалитете Светвинченат 22 населенных пункта, который украшен природной красотой, богатым историческим и культурным наследием, художественными проявлениями, гастрономическим и гастрономическим туризмом.

В окрестностях небольшого городка Светвинчената продается изысканная вилла, окруженная зеленью.

Он расположен в тихом поселке, расположение которого предлагает аутентичный опыт небольшого истрийского городка, близость и освобождение от всей суеты и шума, и в то же время достаточно близко к динамичным городам Истрии со множеством удобств.

Средиземноморский дом вневременного очарования и архитектуры, частично покрытый камнем, по форме и цвету вписывается в поселок и ландшафт, а качество строительства гарантирует долгосрочное удовлетворение и качество жизни.

Он был задуман как единый жилой комплекс, сочетающий в себе элегантность, роскошь, функциональность и комфорт на двух этажах.

Первый этаж представляет собой пространство открытой планировки, объединяющее кухню,



столовую и гостиную с выходом на крытую террасу с открытым камином и летнюю столовую. Планировку первого этажа дополняют винный погреб, спальня со своей ванной комнатой, гостевой туалет и техническое помещение с кладовой.

Второй этаж состоит из трех спален со своими ванными комнатами, а одна спальня имеет выход на террасу, покрытую беседкой.

Просторный сад полон зелени и средиземноморских растений, а идеальную гармонию дополняют дополнительные удобства, такие как бассейн с подогревом площадью 48 м² с зоной для загара, массажная ванна и площадка для бадминтона.

Отличное расположение и пространственная организация интерьера и экстерьера этой элитной недвижимости предоставляют возможность для комфортной семейной жизни или инвестиций в туристический арендный бизнес.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 32423

Iva Zajc

Agent s licencom

Mob: +385 92 235 9472

Tel: +385 99 640 8438

E-mail: iva@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Построен: 2017

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	254.09 кв м
Площадь участка:	1909 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Building details

Parking:	да
Outdoor Amenities:	Pool

Rental details

Furnished:	да
------------	----

Lease terms

Date Available:



Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/IOUL-T17286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

526429

