



LOCAL COMMERCIAL CENTRE VILLE LES SABLES D'OLONNE



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 2,211.59

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Земли Луары
Город:	Les Sables-d'Olonne
Почтовый индекс:	85100
Добавлено:	23.08.2024

Описание:

Megagence: Rosania SINI & Yvan TOZZI vous proposent un local commercial d'environ 73 m² idéalement situé dans le centre ville des Sables d'Olonne à 100 m du remblai et de sa grande plage.
Cet emplacement N°1 vous séduira par sa forte visibilité et son flux constant de passants.
Il comprend un espace de vente d'environ 57m² avec une double vitrine disposant de rideaux métalliques, une réserve sécurisée, un bureau avec point d'eau et un WC
Idéal pour une activité à l'année.
Droit d'entrée: 150 000€
Loyer : 2000€/mois HC : HT
Charges avec régularisation annuelle

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 29 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 2 000 €

Contactez votre consultant megAgence : Yvan TOZZI, Tél. : 0680628810, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 749 808 358

Общие

ГОТОВЫЕ КВ.М.:	73 кв м
----------------	---------



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 241

Lease terms

Deposit: EUR 4,000

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T76512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 173786

