



## Коттедж, 146м<sup>2</sup>, к, Жилой комплекс Парк Хаус Родники,



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 147,591.79

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Добавлено:	23.08.2024

Описание:

Эксклюзивное предложение от Century 21 Expert!

----- Парк Хаус «Родники» это идеальная среда для благополучной загородной жизни. Это место где отдыхает душа, а вы получаете мощный положительный заряд природной энергии, не лишая себя комфорта цивилизации. В поселке предполагается: • 83 дома площадью от 80 до 134 кв.м. на участках от 6 до 13 соток с защищённой придомовой территорией • 8 типов домов современных планировок с возможностью изменения планировки по желанию покупателя • 2 машиноместа на своём участке. • Детская площадка • Ворк-аут зона • Коммерческое здание • Магазин и пункт выдачи заказов • Небольшой спа-комплекс и барбекю зоны Расположение: • 10 минут до Калининграда • 20 минут до центра города • 30 минут до моря Транспортная доступность В 10 минутах езды: • Детские сады • Школы • Больницы • Торговый центр • Фитнес клуб • Супермаркет Характеристика дома проект "Муррей": - Внутренняя отделка "серый ключ" - Двухконтурный газовый котел - Теплый пол по всему дому - Электроразводка - Обустройство 2 парковочных мест - Лицевой забор "ранчо" с откатными воротами - Ливневые стоки - Биостанция ЛОС - Центральное водоснабжение - Газ - Электричество 15 кВт по сельскому тарифу Инвестиции: Отлично подходит для долгосрочных вложений (от 2-х лет) • Перспективное расположение • Отличная концепция поселка • Надежный застройщик Одно из лучших предложений для жизни и инвестиций в Калининграде!

----- От агентства Century 21 Expert: - Полное сопровождение в получении ипотеки в 22 банках-партнерах + «умное» страхование (экономия ваших средств). Консультация бесплатно! - Выездная



регистрация сделки без очередей в МФЦ. - Сокращенные сроки регистрации перехода права собственности (в течение 5 дней вместо 14). - Электронная регистрация (3 дня). - Одобряем все категории заемщиков: моряки, собственники бизнеса, самозанятые, индивидуальные предприниматели, работники найма. Покупатель не платит комиссию! Ваш агент по недвижимости Глеб. #8691299#

Состояние: Must be reformed

## Общие

Готовые кв.м.: 146 кв м

Площадь участка: 850 кв м

## Building details

Количество этажей: 1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/JEEA-T741205/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T741205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 102394319

