



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 36,494.4

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Архангельская область
Добавлено:	19.09.2024

#### Описание:

Арт. 68207414 СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА 1 МИЛЛИОН ! ТАКАЯ ЦЕНА ТОЛЬКО ДО СЕНТЯБРЯ! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Г. АРХАНГЕЛЬСК, микрорайон ЦИГЛОМЕНЬ. ПРОДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ — 266,4 КВ.М. РАСПОЛОЖЕННОГО НА УЧАСТКЕ 734 КВ.М. ЗДАНИЕ: •Одноэтажное, расположенное в самом центре Цигломени. •Дом деревянный, построен из бруса. •Фундамент железобетонный. •Есть один основной вход и еще три дополнительных по всей площади здания. •Три санузла, в кафеле. •Два отдельных зала площадью 90,2 кв.м. и 65,2 кв.м. •Окна стоят везде ПВХ. •Подключена пожарная сигнализация. •Подведен водопровод, центральная канализация, электричество. Есть действующий арендатор, который хочет продолжать снимать. Сейчас работает как кафе Белые Ночи, ЕДИНСТВЕННОЕ в микрорайоне Цигломень. Возможно использование под любой вид деятельности. БЕЗ обременений. Взрослый собственник! •Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Ждём вас на просмотр! Стоимость: 3.500.000 Звоните или пишите

### Общие

Готовые кв.м.:	266.4 кв м
Floor Number:	1

### Building details

Количество этажей:	1
--------------------	---

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T638382/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T638382/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

770949

