



## Nouveauté rare à la vente emplacement idéal !



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 894,788.68

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Hauts-de-France
Город:	Chantilly
Почтовый индекс:	60500
Добавлено:	03.09.2024

#### Описание:

Situation très recherchée pour cette maison récente construite en 1992. A quelques minutes à pied de la gare tout en étant au calme absolu. Belle construction traditionnelle sur sous-sol. Pierres, tuiles plates, larges ouvertures Sud...<br />Entrée sur grande et lumineuse pièce de vie de près de 50m<sup>2</sup> composé d'un séjour avec cheminée et d'une très agréable véranda. Cuisine semi-ouverte ouvrant vers une petite cour végétalisée. Deux chambres, une salle de bains avec WC permettent de vivre 100% de plain-pied.<br />L'étage offre une superbe pièce palière avec nombreux placards intégrés. Espace idéal pour petit salon, pièce de jeux et/ou bureau. Une salle d'eau et deux grandes chambres dont une suite parentale.<br />Le sous-sol offre une grande buanderie et une très belle grande pièce de 40m<sup>2</sup> offrant d'innombrables possibilités.<br />Portail et garage motorisé...<br />Je serais heureux de vous présenter sur place les nombreux atouts de cette maison de qualité à la situation exceptionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 825 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1992

### Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3



Готовые кв.м.: 171 кв м  
Площадь участка: 374 кв м

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 201

### Building details

Parking: да

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T568316/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T568316/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1333439

