



## Maison en Pierre 70 m<sup>2</sup>



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 68,051.51

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Руньяк
Почтовый индекс:	16320
Добавлено:	03.09.2024

#### Описание:

Située à Rougnac (16320), cette charmante maison en pierre offre un cadre paisible et authentique, typique de la campagne charentaise. Dotée d'un terrain de 1400 m<sup>2</sup> arboré, deux puits et un environnement verdoyant, cette propriété bénéficie d'un cadre naturel apaisant, tout en restant à proximité des commerces et services essentiels.(école, grande surface, médecin, kiné , dentiste à 10 min)<br /><br />Cette maison de 70 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux comprend 3 pièces, dont 2 chambres, offrant un potentiel de rénovation intéressant. Avec une cave et la possibilité d'aménager les combles, cette demeure en pierre saura séduire les amateurs de rénovation à la recherche d'un projet d'envergure.<br /><br /> À rénover entièrement, CHARPENTE à refaire , possibilité de rebâtir d'un coté pour augmenter la surface en RDC ou aménager les combles , ce bien pourra être transformé en un havre de paix à l'authenticité préservée, offrant un cadre de vie bucolique et chaleureux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 62 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1899

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1



Готовые кв.м.: 70 кв м  
Площадь участка: 1400 кв м

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T573840/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T573840/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1343078

