



Immeuble avec jardin dans l'hyper centre de Marmande (47)



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 129,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Марманд
Почтовый индекс:	47200
Добавлено:	25.09.2024

Описание:

Philippe ESPESSON vous présente un immeuble en plein cur du centre ville de Marmande (47), immeuble de caractère en pierre comprenant 3 niveaux avec possibilité de créer deux ou trois appartements, idéalement situé dans l'hyper centre. Bel ensemble immobilier idéal investisseur avec rendement d'environ 10%. Au RDC : local commercial en bon état de 136.50 m², comportant une surface de vente de 113.50m² avec une vitrine de 2.50 m² et un espace de 20.50m² pouvant servir de réserve ou salle de pause (WC). l'ensemble du local commercial est équipé d'une climatisation. Au 1^o et 2^o niveau : plateau de 110 m² à rénover (structure et plancher en bon état). Ce bien comporte aussi un jardin d'environ 100 m². Idéal pour un investisseur. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,50% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre

Общие

ГОТОВЫЕ КВ.М.:	350 КВ М
----------------	----------

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/VINP-T3641906/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028369533

